

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" ноября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: проспект Мира 50, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фенюк Алёны Александровны, являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности №1 выданной 02.06.2016 на основании решения общего собрания от 27.04.2016 №3 с одной стороны,

и ООО «УК Счастливый дом» именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Васильева Семёна Владимировича действующего на основании трудового договора, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: проспект Мира 50.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ко личественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	3580,30 м2	2,5	8950,75
2. Плата за управление домом	ежедневно	3580,30 м2	2,0	7160,60
3. Паспортный стол (ООО «ГЦРКП»)	ежемесячно	40 квартир	9,60	384,00
4. Дератизация	ежемесячно	561,00 м2	0,60	336,60
5. Начисление платежей	ежемесячно	1 дом	1122,01	1122,01
6. Вознаграждение председателя	ежемесячно	3580,3 м2	2,25	8055,68
7. Ведение учета расчетов с потребителями по ресурсоснабжающим организациям (ООО «Жилкомцентр»)	ежемесячно	1 дом	242,12	242,12

8. Аренда контейнера для ТКО	1 раз в месяц	3580,3	0,25	895,06
. Санитарная уборка МОП:				
-Подметание свежего снега	3 раза в неделю	40 м2	0,35	224,00
-Сдвигание снега по территории (отмостка, тротуар, дорога)	3 раза в неделю	80 м2	1,59	1526,4
-Перекидывание снега и скола	3 раза в месяц	2,5 м3	42,61	319,58
- отчистка урн от мусора	5 раз в неделю	3 шт	5,88	352,80
-пескопосыпка	3 раза в неделю	25 м2	0,37	111,00
-Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5 м2	6,03	603,00
-Мытьё лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	789 м2	2,73	4307,94
-Влажная протирка перил	1 раз в месяц	10 м2	2,73	27,30
-Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	5 м2	16	80,00
-Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	25 м2	4,3	107,5
-Влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	473 м2	1,13	4275,92
- Замена ламп накаливания	По необходимости	6 шт	46,0	276,00
- отчистка мусорокамеры	5 раз в неделю	1,2 м3	139,18	3341,00
-профилактический осмотр мусороприемника	2 раза в месяц	35 м	7,59	532,00
- дезинфекция бункера и ствола мусорокамеры	1 раз в месяц	10 м2	61,51	615,10
-Чистка территории JSB	По необходимости	3 часа	1640,00	4920,00

2. Всего за период с "01" ноября 2018 г. по "30" ноября 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 766,36 (Сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей 36 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Главный инженер Васильев С.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - Председатель совета дома Фомин А.А.

(должность, ФИО)

(подпись)